NCEMAGAZINE
Nuove Costruzioni Edilizie

FASCICOLO MENSILE
Numero 97- Gennaio 2024

I nuovi progetti del territorio

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori - Palazzo Q8 Strada 4, 20089 Rozzano (MI) Italia - 02 3032181 - www.ncemagazine.it

Gennaio 2024

Adattabile a svariate geometrie e configurazioni, garantisce la massima sicurezza e grandi prestazioni in altezza.

È tutta **questione** di **fiducia**

Schermo di protezione perimetrale **HWS**

Sistema autorampante che garantisce la sicurezza perimetrale durante la costruzione di grattacielli

TheTris - Milano

marketing@ulmaconstruction.it
T. +39 045 723 79 00
www.ulmaconstruction.it

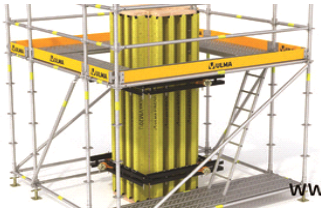
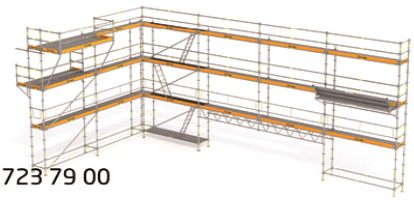
in | linkedin.com/company/ulma-cye
YouTube | youtube/constructionulma

ULMA

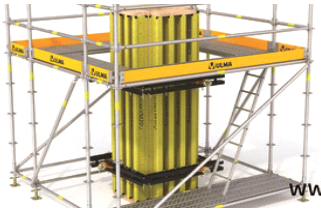
Indice delle notizie pubblicate:

Provincia: MB	
biblioteca comunale	Bernareggio
riqualificazione energetica municipio	Carnate
alloggi	Lazzate
8 ville unifamiliari	Lazzate
adeguamento scuola materna	Monza
ristrutturazione palestra scolastica	Monza
riqualificazione energetica 94 alloggi erp	Monza
28 alloggi SAP	Monza
hub culturale	Monza
riqualificazione 28 alloggi erp	Monza
scuola dell'infanzia	Villasanta
edificio didattico	Vimercate
insediamento produttivo - uffici	Vimercate
11 alloggi	Vimercate

Provincia: MI	
polo culturale	Busto Garolfo
piscina comunale	Busto Garolfo
riqualificazione biblioteca	Busto Garolfo
riqualificazione ex cascina	Colturano
interramento strada provinciale	Cormano
casa e ospedale di comunita'	Cormano
ampliamento cimitero	Cuggiono
centro diurno disabili	Garbagnate Milanese
ristrutturazione scuola primaria	Garbagnate Milanese
efficientamento energetico asilo nido	Garbagnate Milanese
scuola secondaria	Lacchiarella
sede associazioni	Lacchiarella
cimitero	Lacchiarella
riqualificazione scuola primaria	Legnano
community hub	Legnano
asilo nido	Legnano
riqualificazione padiglione ospedaliero	Milano
riqualificazione complesso residenziale	Milano
riqualificazione complesso erp	Milano
riqualificazione complesso erp	Milano
complesso erp	Milano
messa in sicurezza complesso erp	Milano
recupero alloggi erp	Milano
studentato	Milano
adeguamento padiglione ospedaliero	Milano
manutenzione straordinaria padiglione ospedaliero	Milano
80 alloggi - box interrati	Milano
campus medico scientifico	Milano
23 alloggi - box interrati	Milano
edificio residenziale	Milano
riqualificazione urbana	Milano
riqualificazione stazione	Milano
ristrutturazione edilizia	Milano
edificio residenziale	Milano
ristrutturazione edilizia	Milano
19 alloggi - box interrati	Milano
20 alloggi - box interrati	Milano
palazzo uffici	Milano
torre residenziale	Milano
rigenerazione urbana	Milano
complesso residenziale	Milano
alloggi - uffici - spazi culturali	Milano
casa di comunita'	Sesto San Giovanni
studentato - parcheggi interrati	Sesto San Giovanni
sportello polifunzionale	Sesto San Giovanni


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**
www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00


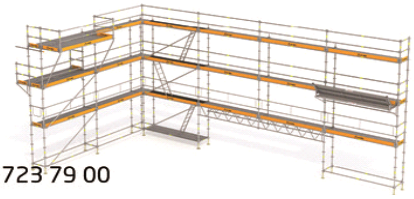
Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 500798 del 20/12/2023

biblioteca comunale

Progetto per la messa in sicurezza, l’adeguamento sismico, l’efficientamento energetico, il rifacimento del tetto e la coibentazione del lato nord di Palazzo Landriani con contestuale recupero e rifunzionalizzazione del corpo A per la realizzazione della biblioteca e dell’archivio comunale al primo piano e di un’area bambini con relativa sala biblioteca al piano terra. Lotto 1. Intervento inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025. .
Il lotto 2 è segnalato a parte con id 500800.
Procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza ed esecuzione dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Ristrutturazione - Fase progetto - Bando Di Lavori

nel comune di Bernareggio Via Prinetti 29 (MB)

Committenza Comune di Bernareggio

Notizia 524349 del 13/12/2023

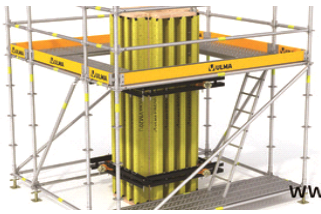
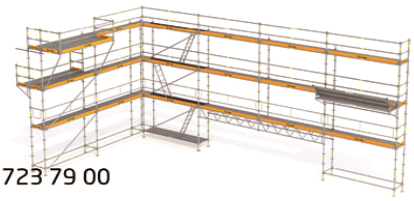
riqualificazione energetica municipio

Progetto per la riqualificazione energetica dell'edificio sede del municipio. Prevista anche l'installazione di un impianto fotovoltaico con accumulo. Progetto esecutivo approvato per la partecipazione al bando regionale per il contenimento e decarbonizzazione dei consumi energetici delle strutture pubbliche degli enti locali. In caso di assegnazione del contributo l’amministrazione comunale procederà all'inserimento dell’intervento nel Programma Triennale delle OO.PP. 2024-2026, annualità 2024.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Carnate Via Pace 16 (MB)

Committenza Comune di Carnate


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE BRIO

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 524230 del 02/12/2023

alloggi

Progetto per la realizzazione di alloggi nell'ambito del piano attuativo Zona BV. Previsti tre nuovi edifici isolati con relative opere di urbanizzazione sul lotto delimitato a sud dalla via Valtellina. Ciascun edificio è composto da 1 unità abitativa su 2 piani con box auto di pertinenza. Piano adottato.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Lazzate Via Valtellina (MB)

Committenza Silvi sas di Ronchetti Silvana & C

Notizia 496772 del 02/12/2023

8 ville unifamiliari

Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale costituito da 8 edifici nell'ambito di trasformazione ATC 7. Ciascun edificio di nuova formazione sarà composto da un'unità abitativa su 2 pft con box auto di pertinenza. Previste inoltre, opere di urbanizzazione quali strada di accesso, sottoservizi e parcheggi di uso pubblico con 21 posti auto sul lotto delimitato a sud dalla via Carducci e a nord dalla via Valtellina. Iter autorizzativo in corso.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Lazzate Via Carducci (MB)

Committenza Silvi sas di Ronchetti Silvana & C

Notizia 524629 del 21/12/2023

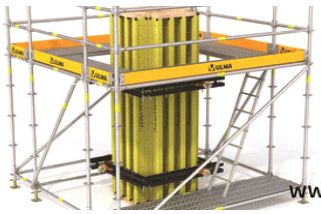
adeguamento scuola materna

Progetto per l'adeguamento prevenzione incendi della scuola materna Pianeta Azzurro ai fini dell'ottenimento del CPI. Progetto definitivo approvato.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Monza (MB)

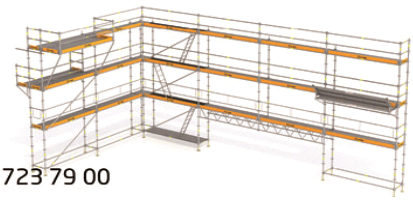
Committenza Comune di Monza



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 484242 del 22/12/2023

ristrutturazione palestra scolastica

Progetto per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo Coni e antincendio della palestra della scuola media Bellani. Progetto esecutivo approvato.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Monza Via Foscolo 6 (MB)

Committenza Comune di Monza

Notizia 485058 del 28/12/2023

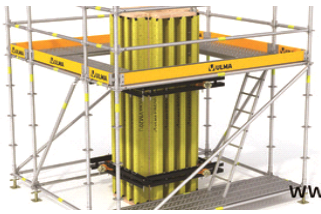
riqualificazione energetica 94 alloggi erp

Progetto per l'efficientamento energetico delle palazzine A e B nel quartiere di Regina Pacis - San Donato, per un totale di 94 alloggi SAP, al fine di portare gli immobili in classe A1. Intervento finanziato nell'ambito del PINQuA Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR. Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato. Prevista procedura di appalto integrato complesso sulla base del progetto approvato. L'intervento di rigenerazione urbana area via Bramante da Urbino - Quartiere Regina Pacis - San Donato comprende ulteriori progetti segnalati a parte con id 485060, 485059 e 487684.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

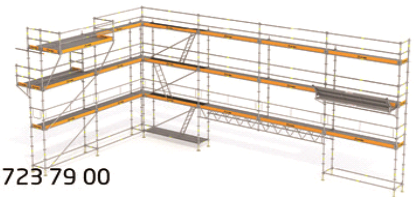
nel comune di Monza Via Bramante da Urbino 37 (MB)

Committenza ALER di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsi



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 485059 del 28/12/2023

28 alloggi SAP

Progetto per la costruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica in X-Lam e classe energetica Nzeb, con consumo di energia quasi a zero, per complessivi 28 alloggi realizzato per ospitare temporaneamente le famiglie residenti negli appartamenti di via Bramante 45 oggetto di ristrutturazione, come segnalato con id 485058. Intervento finanziato nell'ambito del PINQuA Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR. Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato. Prevista procedura di appalto integrato complesso sulla base del progetto approvato.
L'intervento di rigenerazione urbana area via Bramante da Urbino - Quartiere Regina Pacis - San Donato comprende oltre al progetto segnalato con id 485058 anche quelli di id 485059, 485060 e 487684.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Monza Qr. Regina Pacis - San Donato (MB)

Committenza ALER di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsi

Notizia 485060 del 28/12/2023

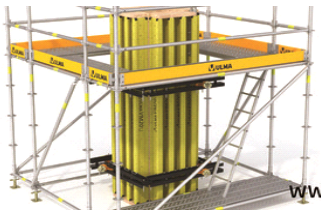
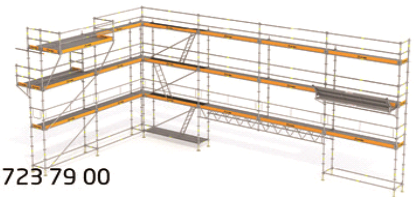
hub culturale

Progetto per la realizzazione di un hub culturale per attività sociali e di quartiere mediante la riqualificazione di Cascina Maino. Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato. Intervento finanziato nell'ambito del PINQuA Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR. Prevista procedura di appalto integrato complesso sulla base del progetto approvato.
L'intervento di rigenerazione urbana area via Bramante da Urbino - Quartiere Regina Pacis - San Donato comprende ulteriori progetti segnalati a parte con id 487684, 485058 e 485059.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Monza Via Monsignor Rigamonti (MB)

Committenza ALER di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsi


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE BRIO

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 487684 del 28/12/2023

riqualificazione 28 alloggi erp

Progetto per il recupero edilizio della parte centrale dell'edificio residenziale ubicato nel quartiere di Regina Pacis - San Donato per complessivi 28 alloggi SAP. Intervento finanziato nell'ambito del PINQuA Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR. Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato. Prevista procedura di appalto integrato complesso sulla base del progetto approvato.
L'intervento di rigenerazione urbana area via Bramante da Urbino - Quartiere Regina Pacis - San Donato comprende ulteriori progetti segnalati a parte con id 485060, 485058 e 485059.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Monza Via Bramante da Urbino 45 (MB)

Committenza ALER di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsi

Notizia 503220 del 29/12/2023

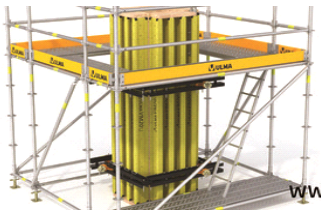
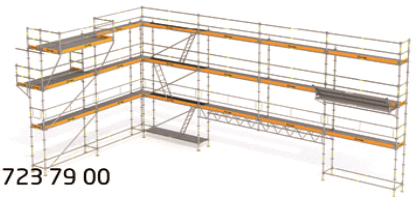
scuola dell'infanzia

Progetto per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia Tagliabue previa demolizione dell'edificio attuale e successiva ricostruzione in situ. E' in corso di pubblicazione il bando del concorso di progettazione in due fasi, a procedura aperta in forma anonima, per l'acquisizione dopo la seconda fase di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di fattibilità tecnica ed economica, che dovrà essere sviluppato dal soggetto vincitore al quale, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, sarà poi affidata con procedura negoziata senza bando la progettazione esecutiva. Scadenza presentazione elaborati fase 1: 16/02/2024. La procedura si svolge mediante piattaforma www.concorsiawn.it
L'architetto Di Lauro ha redatto il documento preliminare alla progettazione e svolge la funzione di supporto al Rup.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Programmazione Strategica O

nel comune di Villasanta Via Villa 7 (MB)

Committenza Comune di Villasanta


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE BRIO

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 524278 del 05/12/2023

edificio didattico

Progetto per la realizzazione di una serie di opere edilizie di restauro e risanamento conservativo su un immobile esistente con cambio di destinazione d'uso da edificio produttivo a edificio per l'istruzione. Si prevede inoltre l'ampliamento del corpo di fabbrica esistente mediante l'aggiunta di nuova porzione di edificio (ad uso spogliato, bagni, locali tecnici e scala esterna), la nuova costruzione di 3 serre ad uso didattico, spazio per la formazione e piccolo locale ad uso deposito. Approvato il permesso di costruire in deroga al PRG, in fase di rilascio.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Co

nel comune di Vimercate Via Velasca 38 (MB)

Committenza Ente Cattolico Formazione Professionale ECFoP

Notizia 524281 del 05/12/2023

insediamento produttivo - uffici

Progetto per la realizzazione di un comparto produttivo costituito da 2 lotti: il lotto 1 prevede la realizzazione di un fabbricato ad uso uffici mediante la ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di edifici esistenti ed ampliamento; il lotto 2 prevede la realizzazione di una nuova unità produttiva con annessa palazzina uffici ed abitazione del custode. Rilasciato il permesso di costruire.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Co

nel comune di Vimercate Via Rovereto 7 (MB)

Committenza Perc srl

Notizia 524282 del 05/12/2023

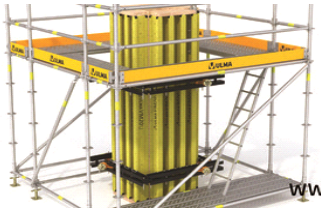
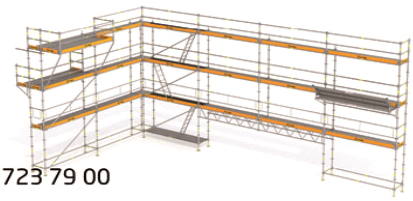
11 alloggi

Progetto per la realizzazione di un edificio residenziale di 11 alloggi mediante demolizione e ricostruzione con cambio di destinazione d'uso di un fabbricato produttivo esistente. Rilasciato il permesso di costruire.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Co

nel comune di Vimercate Via XXV Aprile 3 (MB)

Committenza


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 496117 del 16/12/2023

polo culturale

Progetto per la realizzazione di un polo culturale destinato anche ad attività di coworking con spazi interconnessi a disposizione per cittadini, attività e imprese del territorio attraverso il recupero di un ex fabbricato industriale situato all'interno dell''area ex Pessina.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Busto Garolfo Via Verdi (MI)

Committenza Comune di Busto Garolfo

Notizia 524447 del 16/12/2023

piscina comunale

Progetto per i lavori di efficientamento energetico della piscina comunale.
Approvato in linea tecnica il progetto esecutivo.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Busto Garolfo Via Busto Arsizio (MI)

Committenza Comune di Busto Garolfo

Notizia 524780 del 16/12/2023

riqualificazione biblioteca

Progetto per la riqualificazione dell'edificio sede della biblioteca comunale.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Busto Garolfo Via Magenta (MI)

Committenza Comune di Busto Garolfo

Notizia 499365 del 20/12/2023

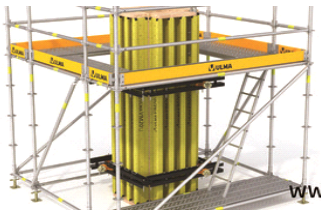
riqualificazione ex cascina

Progetto per la riqualificazione dell'edificio denominato ex Cascina Cortazza.
Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato ai fini della partecipazione al Bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

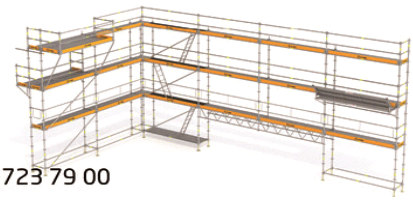
nel comune di Colturano Via Vittorio Emanuele (MI)

Committenza Comune di Colturano



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 519126 del 13/12/2023

interramento strada provinciale

Progetto per l'interramento di un tratto della superstrada Milano-Meda nel tratto tra i ponti di Via Antonio Gramsci, Via Somalia e Via Fabio Filzi. Approvato lo studio di prefattibilità tecnica ed economica.
Previsto accordo tra Comune, Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano e Parco Nord Milano per l'attuazione dell'opera.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Cormano S.P. 35 (MI)

Committenza Comune di Cormano

Notizia 524442 del 13/12/2023

casa e ospedale di comunita'

Progetto per la realizzazione di una Casa di Comunità con annesso Ospedale di Comunità su area di proprietà comunale situata in Loc. Fornasè concessa a ASST Nord Milano.
Progetto escluso dalla procedura VAS relativa alla proposta di integrazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2023.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Cormano Via Tobagi (MI)

Committenza ASST Nord Milano

Notizia 513728 del 23/12/2023

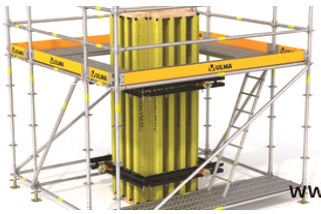
ampliamento cimitero

Progetto per l'ampliamento del cimitero comunale con costruzione di nuovi loculi a seguito di project financing per la progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica, della struttura in oggetto. Durata dell'appalto: 20 anni dalla data di stipulazione del contratto di concessione. Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente piu' vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualita' prezzo. L'impresa in oggetto e' risultata aggiudicataria. Inizio lavori a gennaio.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Cuggiono V.le Cimitero 2 (MI)

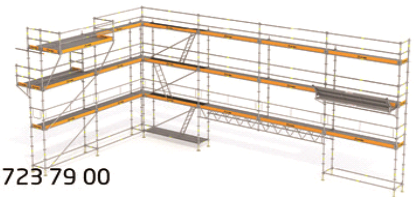
Committenza Faccendini Natalia srl Impresa Edile Cimiteriale



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 497198 del 20/12/2023

centro diurno disabili

Progetto per la realizzazione di un centro diurno disabili mediante la ristrutturazione dell'edificio ex distretto sanitario.
La società segnalata si è aggiudicata incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza.
L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo.

Ristrutturazione - Fase progetto - Bando Di Lavori

nel comune di Garbagnate Milanese Via Matteotti (MI)

Committenza Comune di Garbagnate Milanese

Notizia 525079 del 28/12/2023

ristrutturazione scuola primaria

Progetto per la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico della scuola primaria Aldo Moro.
L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo possibile

Ristrutturazione - Fase progetto - Bando Di Lavori

nel comune di Garbagnate Milanese Via Pasubio (MI)

Committenza Comune di Garbagnate Milanese

Notizia 525089 del 28/12/2023

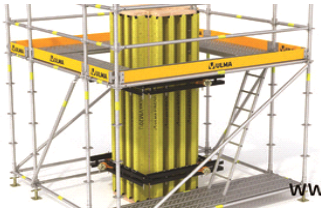
efficientamento energetico asilo nido

Progetto per l'efficientamento energetico e la messa in sicurezza dell'asilo nido.
L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo.

Ristrutturazione - Fase progetto - Bando Di Lavori

nel comune di Garbagnate Milanese Via Bolzano (MI)

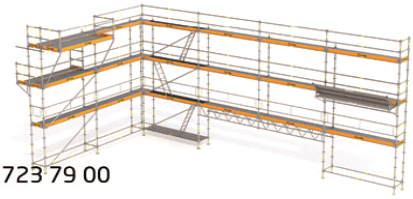
Committenza Comune di Garbagnate Milanese



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 496960 del 22/12/2023

scuola secondaria

Progetto per la realizzazione di un nuovo plesso scolastico da adibire a sede della scuola secondaria.
Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato ai fini della richiesta di contributo nell'ambito del Bando Regionale denominato Piano Lombardia - Spazio alla scuola.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Lacchiarella (MI)

Committenza Comune di Lacchiarella

Notizia 524160 del 22/12/2023

sede associazioni

Progetto per la realizzazione di spazi da destinare a sede di associazioni mediante il restauro e il risanamento conservativo dell'edificio comunale denominato Tettoia.
Progetto esecutivo approvato

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Lacchiarella Fr.Villamaggiore (MI)

Committenza Comune di Lacchiarella

Notizia 524991 del 22/12/2023

cimitero

Progetto per l'ampliamento del cimitero comunale.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Lacchiarella Via della Pace (MI)

Committenza Comune di Lacchiarella

Notizia 493618 del 23/12/2023

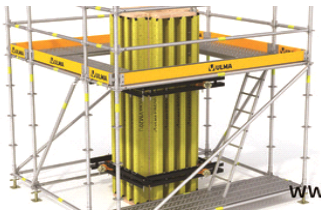
riqualificazione scuola primaria

Progetto per la riqualificazione con efficientamento energetico della scuola primaria Pascoli.
Intervento ammesso a finanziamento regionale tramite i fondi FESR.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Legnano Via Colombes (MI)

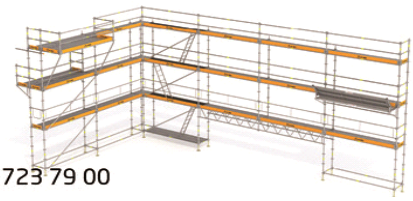
Committenza Comune di Legnano



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 523562 del 23/12/2023

community hub

Progetto per la realizzazione di un Community Hub mediante l'efficientamento energetico e la ristrutturazione interna dell'ex liceo Verri nell'ambito del progetto La scuola si fa città: paesaggi della comunicazione e sostenibilità inclusiva, programma di interventi di rigenerazione urbana (Strategie Urbane Sostenibili) ammesso a finanziamento regionale. Approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Legnano Via Verri (MI)

Committenza Comune di Legnano

Notizia 523563 del 23/12/2023

asilo nido

Progetto per l'efficientamento energetico dell'asilo nido Salvo d'Acquisto nell'ambito del progetto La scuola si fa città: paesaggi della comunicazione e sostenibilità inclusiva, programma di interventi di rigenerazione urbana (Strategie Urbane Sostenibili) ammesso a finanziamento regionale. Approvato progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Legnano Via Colombes (MI)

Committenza Comune di Legnano

Notizia 524082 del 02/12/2023

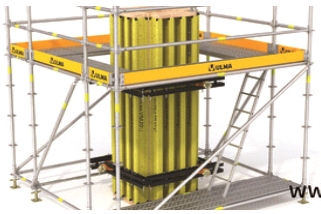
riqualificazione padiglione ospedaliero

Progetto per la riqualificazione funzionale, sismica ed antincendio del corpo C, Padiglione 24 e potenziamento rete antincendio del presidio ospedaliero Paolo Pini. In corso affidamento dei lavori tramite procedura aperta.

Ristrutturazione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Cor

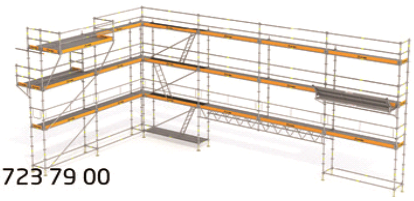
nel comune di Milano Via Ippocrate 45 (MI)

Committenza ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 348695 del 02/12/2023

riqualificazione complesso residenziale

Progetto per la riqualificazione del complesso residenziale di Via Nikolajevka 1/3/5. Previsti interventi di efficientamento energetico e di manutenzione straordinaria degli impianti e delle parti esterne.
Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Nikolajevka 1/3/5 (MI)

Committenza Comune di Milano

Notizia 523139 del 02/12/2023

riqualificazione complesso erp

Progetto per la riqualificazione del complesso residenziale esistente; previsti interventi di efficientamento energetico.
Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Amoretti 14 (MI)

Committenza Comune di Milano

Notizia 523140 del 02/12/2023

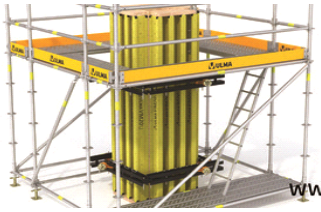
riqualificazione complesso erp

Progetto per la riqualificazione energetica del complesso residenziale erp situato tra via Confalonieri e via Borsieri.
Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Confalonieri (MI)

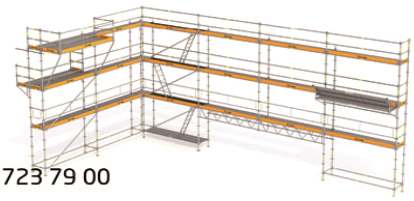
Committenza Comune di Milano



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 523141 del 02/12/2023

complesso erp

Progetto per la riqualificazione energetica del complesso residenziale erp di proprietà comunale. Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Lopez (MI)

Committenza Comune di Milano

Notizia 523142 del 02/12/2023

messa in sicurezza complesso erp

Progetto per la messa in sicurezza ed il rifacimento delle facciate e delle coperture degli edifici del quartiere Vercellese con recupero edilizio ed impiantistico. Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via San Giusto (MI)

Committenza Comune di Milano

Notizia 523145 del 02/12/2023

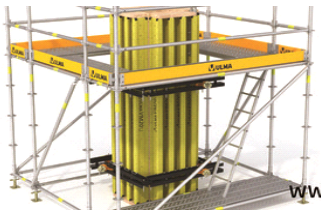
recupero alloggi erp

Progetto per il recupero architettonico e funzionale delle corti di via Solari con ridistribuzione degli spazi interni, adeguamento delle aree esterne e degli spazi comuni e abbattimento delle barriere architettoniche. Lotto 3. Approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'inserimento dell'opera nel Programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

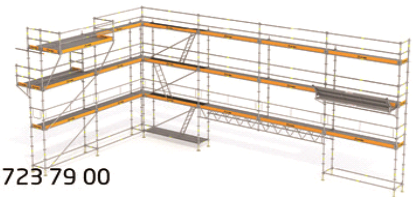
nel comune di Milano Via Solari 40 (MI)

Committenza Comune di Milano



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 518894 del 05/12/2023

studentato

Ipotesi per la realizzazione di uno studentato con più di 400 camere singole e 70 mini appartamenti mediante la riconversione dell'ex Ospedale Galeazzi. Il nuovo edificio avrà una pianta a U abbattendo una parte dell'edificio attuale, per aprire un giardino aperto al quartiere. Iter in corso. Si ipotizza cantierizzazione tra 3 anni.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano q.re Bruzzano (MI)

Committenza GSD Real Estate srl - Gruppo San Donato

Notizia 524347 del 06/12/2023

adeguamento padiglione ospedaliero

Progetto per l'adeguamento antincendio del padiglione n. 6 presso il polo ospedaliero di P.za Ospedale Maggiore. E' in corso procedura aperta per l'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo e termine 15/12/2023.

Ristrutturazione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Cor

nel comune di Milano P.za Ospedale Maggiore 3 (MI)

Committenza ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda

Notizia 524348 del 06/12/2023

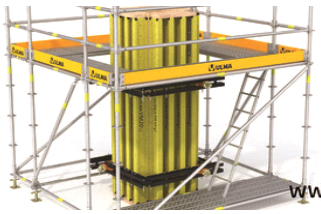
manutenzione straordinaria padiglione ospedaliero

Progetto per la manutenzione straordinaria del padiglione n. 25 del presidio ospedaliero Paolo Pini.
E' in corso procedura aperta per l'affidamento dei lavori con il criterio del minor prezzo e termine il 14/12/2023.

Ristrutturazione - Fase progetto - Procedura Di Appalto In Cor

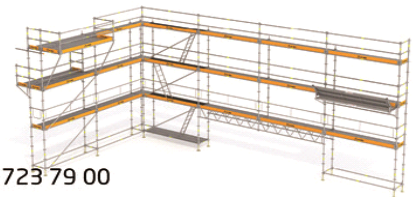
nel comune di Milano Via Ippocrate (MI)

Committenza ASST Grande Ospedale Metropolitano Niguarda



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 493637 del 07/12/2023

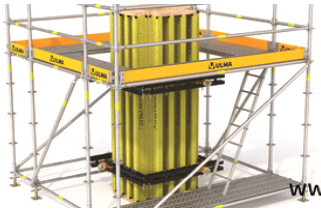
80 alloggi - box interrati

Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale costituito da un edificio disposto a L con incorporata una parte a torre di 12 pft ,una parte di 8 piani e una parte centrale di 4 pft, il tutto previa demolizione di fabbricato esistente. Il nuovo sviluppo sarà un intervento di riqualificazione e di valorizzazione residenziale integrato con la situazione esistente al contorno. Le torri residenziali si sviluppano con estrema semplicità: sono piante rettangolari con profondi balconi posti su tutti i fronti in modo da garantire spazi vivibili esterni per tutte le unità. Gli edifici in linea presentano tre piani con appartamenti dal taglio più piccolo dotati di balconi. Al piede dell’edificio su strada sono previsti spazi food & beverage aperti anche alla clientela esterna e spazi arte a disposizione del quartiere. Progetto approvato e permesso di costruire rilasciato. Al momento e' in orso la edazione dell'esecutivo. Inizio lavori tra 5/6 mesi circa. Da appaltare.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

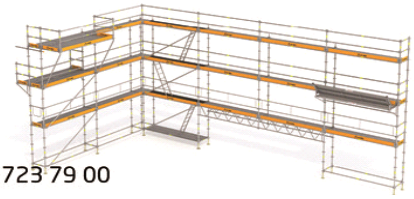
nel comune di Milano Via Balduccio da Pisa 7 (MI)

Committenza FCMA Group



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

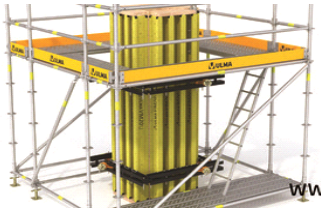
campus medico scientifico

Ipotesi per la realizzazione di un polo di eccellenza internazionale specializzato nell'oncologia e nella cardiologia. Prevista la realizzazione di nuove aree per 105.000 mq in cui verranno create anche strutture ricettive per gli studenti, i ricercatori, i degenti per il post ricovero e i loro familiari. Previsto inoltre il trasferimento del Centro Cardiologico Monzino all'interno del complesso che ospita lo Ieo, in uno stabile di 30.000 mq mentre lo Ieo stesso si amplierà di altri 6.000 mq, a cui si aggiungeranno 25.000 mq di aree dedicate alla ricerca, 15.000 mq del campus universitario e 5.000 mq per l'incubatore tecnologico. Il tutto completato da un parco pubblico attrezzato di 940.000 mq. Il piano, che ipotizza un impiego di 350 milioni per le infrastrutture e di 150 milioni per le attrezzature e la tecnologia, e' stato presentato dalla Fondazione Leonardo Del Vecchio, azionista di Leo e se ne attende gli sviluppi.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

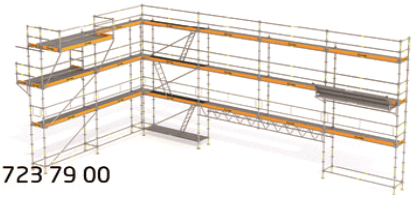
nel comune di Milano Via Ripamonti (MI)

Committenza Istituto Europeo Di Oncologia - IEO



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 524607 del 13/12/2023

23 alloggi - box interrati

Ipotesi per la realizzazione di un edificio residenziale, denominato Bloom Columella, di 5 pft con 23 alloggi e relativi box interrati. L'intervento sara' realizzato recuperando un suolo già occupato ma riducendone la superficie costruita, così da liberare spazio verde. La realizzazione utilizzera' materiali e impianti d'avanguardia per consegnare un prodotto a elevato contenuto tecnologico, capace di rispondere alle più alte esigenze in tema di comfort energetico ed acustico. Pannelli fotovoltaici, pannelli solari, pompa di calore e ventilazione meccanica controllata (VMC) garantiscono la massima efficienza energetica senza rinunciare al migliore benessere abitativo. Tutti i box saranno dotati di colonnine di ricarica elettrica per auto. Inoltre Il progetto è impreziosito da un ampio giardino condominiale realizzato in sintonia con il verde esistente e ispirato alla bioarchitettura e ai principi stilistici dei giardini asiatici. Iter in corso. Da appaltare. Cantierizzazione primavera del 2024.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano Via Columella 21 (MI)

Committenza Exedra snc di Tomatis Licio & C.

Notizia 524620 del 13/12/2023

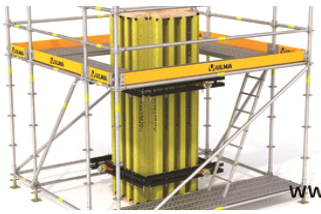
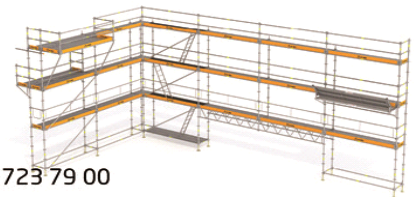
edificio residenziale

Ipotesi per la realizzazione di un edificio residenziale in zona San Siro. Progettazione in corso, inizio lavori imminente. La societa' committente al momento non ha dato altre informazioni.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano Via Ciardi 9 (MI)

Committenza Impresa Rusconi Carlo srl


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE BRIO

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

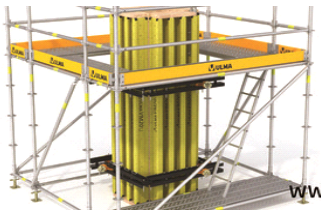
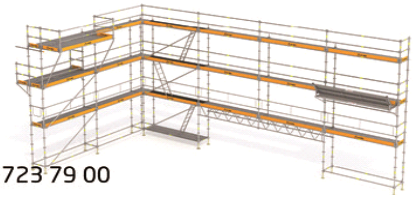
© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 508886 del 15/12/2023

riqualificazione urbana

Ipotesi per la realizzazione, mediante un partenariato pubblico-privato, di un nuovo quartiere con un parco urbano, alloggi e servizi mediante la copertura dei binari della linea ferroviaria nell'area compresa tra la stazione di Cadorna e il ponte di via Mario Pagano. Il piano che prevede 60 mila metri quadrati di residenze, uffici e strutture vicino alla ferrovia, si inserisce nel progetto di rigenerazione urbana ed extraurbana Fili del gruppo Fnm Spa. Le Ferrovie Nord hanno dichiarato la fattibilità della proposta di progetto. A inizio del prossimo anno dovrebbero iniziare le procedure per l'Accordo di programma tra Regione, Comune, Fnm e investitori privati, durante le quali verrà redatto, in diverse fasi, il masterplan.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Programmazione Strategica O nel comune di Milano P.le Cadorna (MI)
Committenza Ceetrus Nhood srl


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE BRIO

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 524762 del 15/12/2023

riqualificazione stazione

Ipotesi per la riqualificazione in chiave piu' moderna e funzionale dell'area che comprende la linea ferroviaria della stazione di Cadorna mediante la copertura dei binari tra la stazione e il ponte di Via Mario Pagano. Il progetto, che sara' sviluppato mediante un partenariato pubblico-privato, prevede in conseguenza la realizzazione di una piattaforma sulla quale sorgera' un nuovo quartiere con residenze e servizi per circa 60.000 mq di cui la metà sarà destinata al verde con la realizzazione di un nuovo parco urbano di 30.000 mq mentre il resto dell’area ospiterà il nuovo quartiere di cui diamo le prime informazioni a parte. Il piano che si inserisce nel progetto di rigenerazione urbana ed extraurbana Fili del gruppo Fnm Spaed ed e' stato proposto dalla soc.Nhood. Le Ferrovie Nord ne hanno dichiarato la fattibilità. A inizio del prossimo anno dovrebbero iniziare le procedure per l’Accordo di Programma tra Regione, Comune, Fnm e investitori privati, durante le quali verrà redatto, in diverse fasi, il masterplan.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Programmazione Strategica Op

nel comune di Milano P.le Cadorna (MI)

Committenza Ceetrus Nhood srl

Notizia 518174 del 16/12/2023

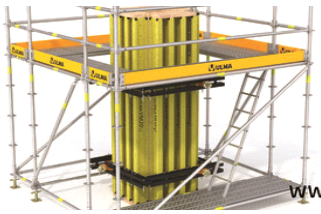
ristrutturazione edilizia

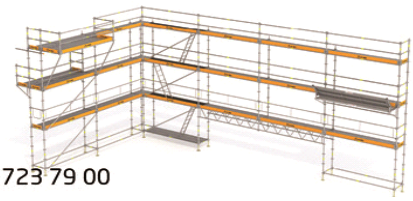
Progetto per la realizzazione di alloggi mediante la ristrutturazione edilizia pesante con cambio d'uso, delle Torri 3 e 4 del complesso dell’ex fabbrica di ceramiche Richard Ginori. I lavori saranno realizzati dalla soc.committente. Iter incorso: rilasciato parere favorevole condizionato dalla Commissione del Paesaggio.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Tucidice 56 (MI)

Committenza Ars Aedificandi SpA





Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 518678 del 16/12/2023

edificio residenziale

Ipotesi per la realizzazione di un edificio residenziale di 5 pft previa demolizione di fabbricato esistente che al momento e' ancora occupato.
Cantierizzazione giugno/luglio 2024. Iter in corso: espresso parere favorevole dalla Commissione paesaggio.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano V.le Jenner 20 (MI)

Committenza Sant Ambroeus Re Srl

Notizia 518701 del 16/12/2023

ristrutturazione edilizia

Progetto per la ristrutturazione edilizia di intero stabile di 4 pft e 19 alloggi con recupero abitativo di sottotetto e seminterrato. Iter in corso: rilasciato parere favorevole dalla Commissione Paesaggio.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano Via Cannero 5 (MI)

Committenza Expo Reale Estate

Notizia 524368 del 16/12/2023

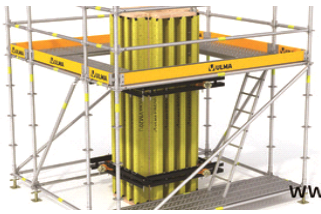
19 alloggi - box interrati

Progetto per la realizzazione di un edificio residenziale, denominato Les Jardins, di 6 pft con 19 alloggi in classe A. Previsti alloggi diversificati per ampiezza, forma e distribuzione, facciata moderna, giardini pensili abitabili e ampie finestre oltre a spazi verdi curati e porzioni di orto coltivabili. Cantierizzazione nei primi mesi del 2024. Da appaltare.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Milano Via Ludovico D'Aragona 10 (MI)

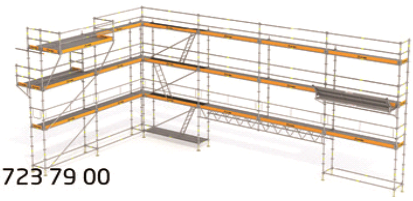
Committenza FF Finanzafuturo Srl



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 523792 del 19/12/2023

20 alloggi - box interrati

Progetto per la realizzazione di un edificio residenziale di 5 pft per un totale di 20 alloggi denominato The Black Block previa demolizione di fabbricato esistente. L'edificio, una lunga stecca dotata di ampie terrazze-loggia, si presenta tinteggiato di nero ma alleggerito dalla movimentata facciata con le logge. Previste elevate prestazioni, progettate secondo i principi della sostenibilità ambientale e del risparmio energetico. Iter in corso mentre si sta provvedendo alle demolizioni in fase di ultimazione.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Milano Via Carlo Boncompagni 51/2 (MI)

Committenza TBB srl

Notizia 525025 del 23/12/2023

palazzo uffici

Ipotesi per la realizzazione di un complesso per uffici di 5pft localizzato a ridosso dello Scalo Romana, nel distretto del Vigentino. Il tutto previa demolizione di edificio anni '30 che sostituira' quello in progetto. Iter in corso: progetto presentato ed in attesa di permesso di costruire.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano Via Balduccio da Pisa 15 (MI)

Committenza Savills Im Sgr SpA

Notizia 479773 del 28/12/2023

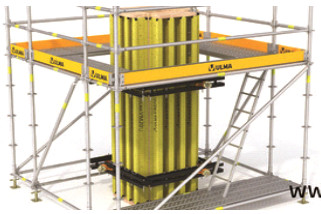
torre residenziale

Ipotesi per la riqualificazione di un complesso immobiliare di 10 pft per una slp di circa 4.366 mq. L'edificio pubblico, recentemente messo in vendita dall'Amministrazione, e' stato acquisito, a seguito di asta pubblica, dalla soc.in oggetto che mediante ristrutturazione e riconversione dell'immobile realizzera' una torre residenziale destinata a portare valore aggiunto all'intera area di Largo Treves, Via Palermo e Via Solferino. Iter in corso: in attesa approvazione da parte della commissione paesaggio.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Milano L.go Treves 1 (MI)

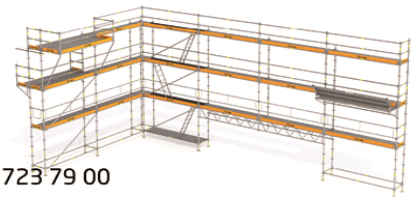
Committenza Stella Real Estate srl



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

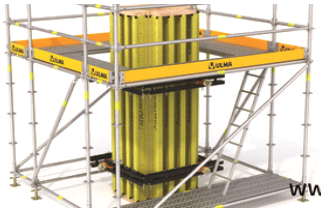
rigenerazione urbana

Progetto di rigenerazione urbana a completamento della realizzazione della nuova sede A2A che prevede la costruzione di un grattacielo di 114 metri e la ristrutturazione degli edifici esistenti in P.za Trento di cui abbiamo dato informazioni a parte. Prevista la rigenerazione di P.za Trento, Via Crema e limitrofe con la completa rimozione dell'asfalto e l'utilizzo dei cubetti di porfido, l'inserimento sull'area di alberi e arbusti, e la realizzazione di una pista ciclabile. Altri interventi verranno realizzati sull'area nord con nuovi attraversamenti a raso di V.le Isonzo e l'installazione di semafori intelligenti che seguono i flussi. Per ciò che riguarda i manufatti MM questi non verranno rimossi, ma prevederanno una copertura che sarà percorribile pedonalmente. Gli interventi saranno realizzati in parte a scomputo oneri di urbanizzazione e in parte con il contributo del Comune. Al momento sono terminate le opere di bonifica e sono in corso le opere propedeutiche allo scavo delle fondamenta della nuova torre. Recentemente sono state approvate le linee di indirizzo politico per la realizzazione del progetto di riqualificazione dello spazio pubblico dell'ambito in oggetto compreso tra Porta Romana e l'ex scalo ferroviario Romana - Piazza Trento, Via Crema, Via Palladio, Via Adige finalizzato appunto all'attuazione del progetto del nuovo Headquarter di A2A SpA. La consegna dei lavori e' prevista entro il 2025.

Ristrutturazione - Fase progetto - Progettazione

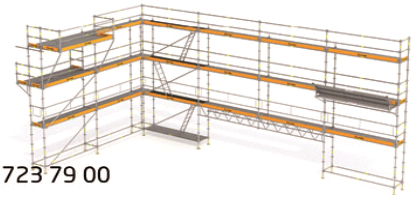
nel comune di Milano P.za Trento (MI)

Committenza A2A Energie SpA Energy Solution



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

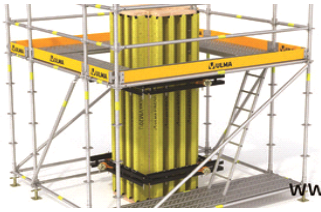
complesso residenziale

Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale denominato Quore in classe A che prevede un edificio di 6 pft e un blocco di 3 ville previa demolizione di megazzini esistenti. Il progetto è concepito secondo i più innovativi standard di risparmio energetico ed eco-sostenibilità ed è realizzato con tecnologie impiantistiche e costruttive all'avanguardia. Iter in corso, cantierizzazione marzo 2024.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano Via Ugolini 30 (MI)

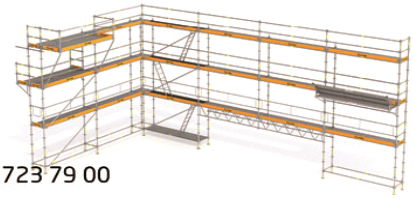
Committenza Dreams Casa srl



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.**ulmaconstruction**.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

alloggi - uffici - spazi culturali

Ipotesi per la riqualificazione urbana dell'area scalo Farini parzialmente dismessa e attraversata dalla linea ferroviaria Milano-Varese (settore nord-ovest) nell'ambito dell'attuazione dell'AdP per la trasformazione urbanistica delle 7 aree ferroviarie cittadine dismesse e non più funzionali all'esercizio. L'area, per le sue grandi dimensioni (468 mq oltre 140.000 circa che dovrebbero mantenere una funzione ferroviaria) e' stato oggetto (insieme allo scalo San Cristoforo) di un concorso internazionale per la redazione del Masterplan finalizzato alla sua rigenerazione, vinto dagli studi segnalati (Progetto Agenti Climatici). La proposta definitiva di Piano Attuativo denominato PA Zona Speciale Farini - Unità 2 Valtellina, prevede la realizzazione, tramite interventi di nuova costruzione, di complessivi 39.513 mq di slp, articolati in 21.962 mq di funzioni non residenziali, e 17.551 mq di funzioni residenziali, di cui 9.878 mq per edilizia residenziale sociale. La dotazione di aree e attrezzature pubbliche e di uso pubblico, pari al 70% della superficie territoriale, è reperita, tramite aree in cessione e aree asservite da destinare a verde attrezzato, nonché spazi e strutture connesse al parco. Si prevede inoltre il recupero dell’edificio esistente lungo la ferrovia -cosiddetto Warehouse- e la sua rifunzionalizzazione. Ed ancora e' prevista, mediante l'uso delle risorse economiche derivanti dall’intervento di riqualificazione in oggetto, la realizzazione di un grande parco di 300mila mq che correra' lungo i binari, tra piazze verdi, fontane e mercati mentre tutti gli edifici storici saranno recuperati con destinazioni diverse. I due studi sono stati affiancati da Philippe Rahm architects, specialisti in architettura meteorologica, dai paesaggisti di Vogt Landscape Architects, dall'esperto in politiche urbane Ezio Micelli, dall'associazione culturale Temporiuso e dalle società Arcadis e Net Engineering esperte in temi di sostenibilità e trasporti. E' stata recentemente presentata la procedura di vendita, senza base d'asta, dei due ex-scali ferroviari di Farini e San Cristoforo. La precedura riguarda una SL edificabile di 363000 mq. Almeno il 30 per cento della Sl dovrà essere di edilizia residenziale sociale (e di questa il 40 per cento dovrà essere reso disponibile in affitto a prezzi calmierati). Per i piani

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

terra dei futuri edifici residenziali sono previste superfici diffuse ad uso commerciale. In attesa di sviluppi. Prossimi passi l'avvio dei lavori di spostamento dei binari della linea Milano-Varese e le prime verifiche relative ai costi di bonifica dell'area. Recentemente sono terminate le procedure competitive da parte di FS Sistemi Urbani, società capofila del Polo urbano del Gruppo FS Italiane, per selezionare lo sviluppatore dell'area che e' risultato la soc.Hines insieme a Unicredit e Prelios Sgr.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

nel comune di Milano Via Valtellina 1 - 3 (MI)

Committenza Prelios SGR SpA

Notizia 514551 del 13/12/2023

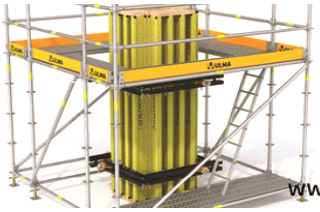
casa di comunita'

Progetto per la realizzazione della casa di comunità e centrale operativa territoriale mediante la ristrutturazione del piano terra e primo di fabbricato esistente.
Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato.
Intervento ammesso a finanziamento nell'ambito del PNRR.

Ristrutturazione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tecn

nel comune di Sesto San Giovanni via Oslavia 1 (MI)

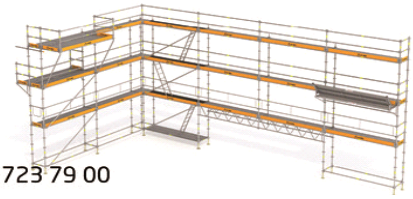
Committenza ASST Nord Milano



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**

www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00



Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

Notizia 479718 del 19/12/2023

studentato - parcheggi interrati

Progetto per la realizzazione di una residenza universitaria, RSU, per 72 posti letto con annessi servizi integrativi e di supporto previa demolizione con ampliamento dell'ex edificio direzionale Enel. Previsto un corpo di fabbrica ad L di 10 pft su Via Milanese/Viale Sarca e di 7 pft a sud-ovest, così da generare una corte verde privata interna ad uso degli studenti della nuova struttura e su cui si affacciano gli edifici esistenti. La soc.in oggetto ha presentato la proposta progettuale al Comune che ha riconosciuto in questo progetto una valenza d'interesse pubblico e generale per cui ha approvato il titolo edilizio per intervento di sostituzione edilizia con realizzazione di una residenza per studenti universitari (RSU), come da richiesta di rilascio di Permesso di costruire convenzionato e in deroga alle Norme Tecniche del PGT. In corso opere di demolizione dell'edificio dismesso e bonifica dei terreni.

Nuova Costruzione - Fase progetto - Progettazione

nel comune di Sesto San Giovanni Via Milanese 1 (MI)

Committenza Eagle Italy srl

Notizia 524669 del 20/12/2023

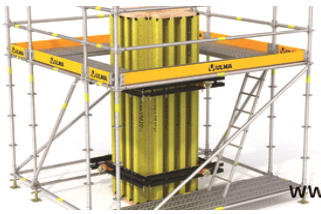
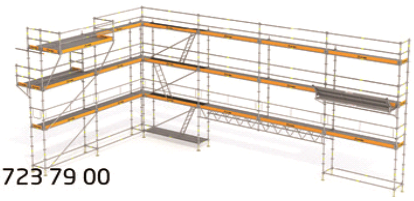
sportello polifunzionale

Progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dello sportello polifunzionale presso il palazzo comunale.
L'aggiudicazione avverrà mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Ristrutturazione - Fase progetto - Bando Di Lavori

nel comune di Sesto San Giovanni P.za della Resistenza (MI)

Committenza Comune di Sesto San Giovanni


ULMA
PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**
www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00


Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

© copyright 2024 - NCE Nuove Costruzioni Edilizie

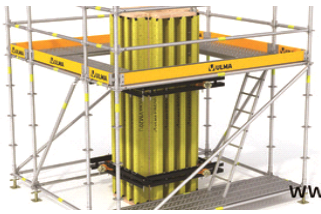
complesso parrocchiale

Ipotesi per la costruzione del nuovo complesso parrocchiale con la nuova chiesa, oratorio e casa parrocchiale localizzato nel terreno antistante il nuovo municipio. Trattasi della Parrocchia dei Santi Vito, Modesto e Crescenzia Martiri in Tribiano (MI) , nel territorio della Diocesi di Lodi. Iter in corso: al momento e' stato approvato dalla Curia il progetto di massima. A seguito di manifestazione di interesse per il concorso di progettazione del nuovo complesso parrocchiale e' stato recentemente pubblicato l'esito che a fronte di una partecipazione di 87 candidature si e' risolto con 14 gruppi di lavoro invitati a partecipare al concorso. Opere previste: edificio padronale: demolizione e ricostruzione mantenendo sedime attuale - chiesa attuale e casa canonica con spazi per la pastorale: da mantenere nello stato attuale e integrare all’interno del nuovo complesso parrocchiale - corpi intermedi: demolizione e possibile ricostruzione di alcune volumetrie dell’attuale canonica finalizzate al raccordo del complesso - fienile: completa demolizione e costruzione di nuove volumetrie lungo la giacitura longitudinale del fienile esistente - muro di cinta del cortile della cascina recentemente realizzato: mantenimento a protezione del futuro cortile-giardino del complesso parrocchiale. In totale l’intervento non dovrà essere superiore ad € 3.455.000 - Stime di spesa previste: Chiesa e pertinenze : fino ad un massimo di € 1.750.000 - Salone parrocchiale ed aule per il catechismo fino ad massimo di € 1.000.000 - sistemazioni esterne € 150. Recentemente la Giuria con parere unanime ha individuato come progetto vncitore la proposta presentata dal gruppo coordinato dall’arch. Saverio Oreglia D’Isola.

Nuova Costruzione - Fase ipotesi - Progetto Di Fattibilità Tec

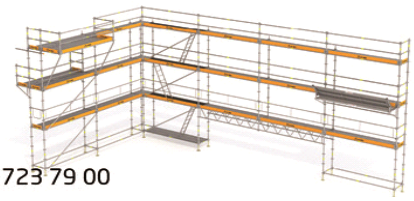
nel comune di Tribiano P.za Giovanni Paolo II (MI)

Committenza Ufficio per l'Arte Sacra e i Beni Culturali



ULMA

PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE **BRIO**



www.ulmaconstruction.it \\ info@ulmaconstruction.it \\ 045 723 79 00

Editrice Industriale Srl - Centro Direzionale Milanofiori Palazzo Q8 Strada 4 20089 Rozzano (MI)
Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Ne è vietata la riproduzione e/o divulgazione in ogni forma.

NCEMAGAZINE
Nuove Costruzioni Edilizie

Richiedi informazioni e contattaci
numero verde: **800 820061**

AREE GEOGRAFICHE DISPONIBILI

- AO — Valle d'Aosta
- TO CN AT AL VB VC BI NO — Piemonte
- IM SV GE SP — Liguria
- BS BG SO PV CR MN LO VA CO LC MI MB — Lombardia
- BZ TN — Trentino
- VE VI BL VR RO PD TV — Veneto
- PN UD GO TS — Friuli Venezia Giulia
- RA FC RN BO FE MO PC PR RE — Emilia Romagna
- AR SI GR FI PI LI MS LU PT PO — Toscana
- MC FM AP PU AN — Marche
- Umbria — PG TR
- Lazio — RM VT RI FR LT
- Abruzzo/Molise — AQ TE CH PE IS CB
- Campania — AV BN CE NA SA
- Basilicata — MT PZ
- Puglia — BA BT FG TA BR LE
- Calabria — CS CZ KR RC VV
- Sardegna — CA CI OG NU OR OT SS VS
- Sicilia — AG PA TP EN CL CT ME RG SR

Giornale mensile NCE Nuove Costruzioni Edilizie pubblicato da EDITRICE INDUSTRIALE srl Centro Direzionale Milanofiori - Palazzo Q8 Strada Quattro 20089 Rozzano (MI) Tel. 02303018.1 - Fax. 02303218.500

Direttore Responsabile Andrea Boni - Autorizzione Tribunale di Milano 564 del 23/11/1985 stampato in proprio - la riproduzione di tutto o parte del fascicolo è vietata sotto ogni forma. L'Editore non risponde per eventuali danni conseguenti ad errori od omissioni contenuti nella pubblicazione NCE Nuove Costruzioni Edilizie.

ANES ASSOCIAZIONE NAZIONALE EDITORIA DI SETTORE

ASSOLOMBARDA